

Gewinn- und Verlustrechnung der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen für das Geschäftsjahr 2014
(untestiert, nach IFRS)

	01.01.-31.12. 2014	01.01.-31.12. 2013	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
Zinsüberschuss	688	527	31
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	146	113	29
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	542	414	31
Provisionsüberschuss	164	165	-1
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	5	-6	
Handelsergebnis	2	18	-89
Ergebnis aus Finanzanlagen	2	-8	
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	0	0	
Verwaltungsaufwand	439	375	17
Sonstiges betriebliches Ergebnis	6	-10	
Negativer Goodwill (Zugangsgewinn) aus Erwerb Corealcredit	154	-	
Betriebsergebnis	436	198	120
Ertragsteuern	101	62	63
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	335	136	146
Ergebniszuordnung			
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	19	19	0
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	316	117	170
Ergebnisverwendung			
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	316	117	170
Stille Einlage SoFFin	22	24	-8
Konzerngewinn / -verlust	294	93	216

Segmentergebnisse der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen für das Geschäftsjahr 2014
(untestiert, nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting / Dienstleistungen		Konsolidierung / Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	1.1. - 31.12. 2014	1.1. - 31.12. 2013	1.1. - 31.12. 2014	1.1. - 31.12. 2013	1.1. - 31.12. 2014	1.1. - 31.12. 2013	1.1. - 31.12. 2014	1.1. - 31.12. 2013
	Mio. €							
Zinsüberschuss	687	519	0	0	1	8	688	527
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	146	113					146	113
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	541	406	0	0	1	8	542	414
Provisionsüberschuss	4	10	163	165	-3	-10	164	165
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	5	-6					5	-6
Handelsergebnis	2	18					2	18
Ergebnis aus Finanzanlagen	2	-8					2	-8
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	0		0	0			0	0
Verwaltungsaufwand	255	201	187	177	-3	-3	439	375
Sonstiges betriebliches Ergebnis	3	-10	4	1	-1	-1	6	-10
Negativer Goodwill (Zugangsgewinn) aus Erwerb Corealcredit	154						154	
Betriebsergebnis	456	209	-20	-11	0	0	436	198
Ertragsteuern	109	65	-8	-3			101	62
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	347	144	-12	-8	0	0	335	136
Ergebniszuordnung								
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	16	16	3	3			19	19
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	331	128	-15	-11	0	0	316	117

Gewinn- und -Verlustrechnung der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen des 4. Quartals 2014
(untestiert, nach IFRS)

	4. Quartal 2014	4. Quartal 2013	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
Zinsüberschuss	194	147	32
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	41	39	5
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	153	108	42
Provisionsüberschuss	48	48	0
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	2	-3	-167
Handelsergebnis	3	4	-25
Ergebnis aus Finanzanlagen	2	0	
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	0	0	
Verwaltungsaufwand	114	99	15
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-8	0	
Negativer Goodwill (Zugangsgewinn) aus Erwerb Corealcredit	-	-	
Betriebsergebnis	86	58	48
Ertragsteuern	39	18	117
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	47	40	18
Ergebniszuordnung			
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	5	4	25
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	42	36	17
Ergebniszurechnung			
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	42	36	17
Stille Einlage SoFFin	7	9	-22
Konzerngewinn / -verlust	35	27	30

Segmentergebnisse der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen des 4. Quartals 2014
(untestiert, nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting/Dienstleistungen		Konsolidierung/Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	4. Quartal 2014	4. Quartal 2013	4. Quartal 2014	4. Quartal 2013	4. Quartal 2014	4. Quartal 2013	4. Quartal 2014	4. Quartal 2013
<u>Mio. €</u>								
Zinsüberschuss	194	146	0	0	0	1	194	147
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	41	39					41	39
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	153	107	0	0	0	1	153	108
Provisionsüberschuss	1	3	47	47	0	-2	48	48
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	2	-3					2	-3
Handelsergebnis	3	4					3	4
Ergebnis aus Finanzanlagen	2	0					2	0
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	0		0	0			0	0
Verwaltungsaufwand	67	54	48	47	-1	-2	114	99
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-8	-1	1	2	-1	-1	-8	0
Negativer Goodwill (Zugangsgewinn) aus Erwerb Corealcredit								
Betriebsergebnis	86	56	0	2	0	0	86	58
Ertragsteuern	41	18	-2	0			39	18
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	45	38	2	2	0	0	47	40
Ergebniszuordnung								
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	4	3	1	1			5	4
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	41	35	1	1	0	0	42	36